

KUPNÍ SMLOUVA O PRODEJI DŘÍVÍ FORMOU SAMOVÝROBY

č. _____
(dále jen „Smlouva“)

I. Smluvní strany

1. Obec Paseka,

se sídlem 783 97 Paseka č.p.17, zastoupená starostkou Lenkou Niessnerovou, IČO: 0299316, zplnomocněný Jan Richter (správce obecních lesů), tel.: 724244057, k uzavírání kupní smlouvy na základě usnesení RO č. 7 ze dne 8.8.2019.
(dále jen “prodávající”)

a

2. Panem / Paní _____

Bydliště _____

Telefon _____

(dále jen “kupující”)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Prodávajícího prodat kupujícímu níže uvedený objem dříví, převést na něj vlastnické právo k tomuto dříví a dále závazek Kupujícího toto dříví odebrat a zaplatit za odebrané dříví kupní cenu a to za podmínek stanovených Smlouvou.
2. Prodávající se zavazuje prodat Kupujícímu vyznačené dříví, a to na pozemku, jehož je prodávající výlučným vlastníkem
pozemková parcela č. _____ v k.ú. _____

Předpokládané množství m³: _____

Cena za m³ (bez 21% DPH): _____ 50 Kč

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje:

- a) umožnit kupujícímu vytěžení dřeva za podmínek této smlouvy;
- b) označit kupujícímu stromy určené k vytěžení ze strany kupujícího;
- c) seznámit Kupujícího s pracovními postupy a podmínkami provedení těžby a soustředování dříví, dále upozornit na zvláštnosti a rizika na zadaném pracovišti, které by mohly být zdrojem úrazu;

2. Kupující se zavazuje:

- a) provádět veškeré práce související s vytěžením označených stromů na vlastní zodpovědnost a nebezpečí;

- b) provést těžbu, soustředění a odvoz vyznačených stromů určených k prodeji a koupi dle čl. II. bodu 2. této smlouvy, jakož i splnit veškeré své další povinnosti z této smlouvy (zejména úklid po vytěžení) nejpozději do posledního dne platnosti této smlouvy.
- c) provádět samovýrobu způsobem, který je v souladu s technologickými, bezpečnostními a požárními předpisy, pracovními postupy a směrnici a se zněním planého zákona o lesích a jeho prováděcích vyhlášek (např. povinnost používat v lese biologicky odbouratelné oleje a hydraulické kapaliny). Důraz je kladen i na zákaz kouření a rozdělávání ohňů v lese.
- d) neprodleně oznámit nedostatky a závady, jež se v průběhu prací vyskytnou včetně nebezpečí vůči třetím osobám
- e) respektovat veškeré pokyny vydané správcem obecních lesů.
- f) provést na své náklady úklid a úpravu vlastní činností poškozených přibližovacích linek, svážnic a odvozných cest včetně skládek tak, aby jejich stav odpovídal běžnému opotřebení;
- g) provést likvidaci zbytků po těžbě způsobem dohodnutým se správcem (nikoliv však pálením klestu); tak, aby byl pozemek (úsek) nachystán k nové výsadbě.
- h) provést na své náklady ošetření těžbou a soustředováním dříví vzniklých poškození kořenových náběhů a kmenů proti dřevokazným houbám (nejpozději do 6-ti hodin od poškození);
- i) veškeré činnosti dle této smlouvy provádět pouze za vhodných klimatických podmínek tak, aby nedocházelo k poškození lesa a lesní dopravní sítě.
- j) Vytěžené dřevo soustředí v hraních, aby bylo možné přeměření správcem a stanovení skutečného množství vytěženého dřeva pro stanovení celkové ceny.

3. Kupující je povinen při provádění těžebních a dalších prací při plnění této smlouvy:

- a) zajistit, aby samovýroba (těžba, soustředění i odvoz) byly prováděny pouze osobami odborně způsobilými a s platnou lékařskou prohlídkou prokazující zdravotní způsobilost k dané činnosti.
- b) zajistit organizaci těchto prací tak, aby v lese nevykonával práce osamocení pracovník a aby v případě jakéhokoli úrazu pracujících osob byla vždy zajištěna pomoc; kupující odpovídá v plném rozsahu samostatně za jakékoliv škody způsobené kupujícímu či osobám, kterým umožní přístup do lesa za účelem vytěžení a odvozu dřeva, zejména za škody způsobené na zdraví či majetku těchto osob;
- c) zajistit používání odpovídající osobních ochranných pracovních prostředků u všech osob, které se procesu vytěžení dřeva budou účastnit;
- d) používat (i osobami spolupracujícími) pouze stroje, zařízení a nástroje a náradí s platnými technickými revizemi a dle návodů k obsluze,
- e) používat pouze ekologické oleje a hydraulické kapaliny, šetrné pro životní prostředí a zamezit úniku ropných produktů při práci a manipulaci s nimi

4. Kupující při provádění prací souvisejících s plněním předmětu smlouvy odpovídá zejména za:

- a) za dodržování bezpečnostních a požárních předpisů, a to i u svých spolupracovníků
- b) za okamžité přerušování prací při nebezpečí vzniku úrazu na pracovišti
- c) za dodržování bezpečné vzdálenosti při provádění prací a za to, aby do ohrožených prostorů nevstoupila žádná jiná osoba než ta, která práce provádí,
- d) za neohrožení provozu na silničních komunikacích, železničních tratích, za ochranu telefonního a elektrického vedení, produktovodů a jiného majetku, pokud je v dosahu prováděných prací,
- e) škody na životech a zdraví lidí, životním prostředí a majetku obce Paseka či dalších osob, ke kterým dojde při zajišťování nebo provádění činností v důsledku nevhodných pracovních postupů nebo technologií, používání nevhodných ropných produktů, chemikálií či závadných látek a materiálů, případně nedodržováním obecně platných předpisů
- f) za škody, které způsobí kupující nebo jeho zaměstnanci cestou do/z místa plnění, v místě plnění a v jejich bezprostředním okolí

IV. Majetkoprávní vztahy

1. Vlastnické právo k vytěženému dřevu nabývá kupující jeho zaplacením v hotovosti na pokladně OÚ Paseka. Odpovědnost za škody na dříví přechází na kupujícího v okamžiku zahájení těžby (řezu) dříví.
2. Množství vytěženého dřeva, které je předmětem této smlouvy bude pro potřeby prodeje zjišťovat správce měřením v hraních.
3. Cena je určena platným ceníkem. Cena za m³ je uvedena v čl.II, bod 2. této smlouvy. Prodej dříví je prováděn v rozmezí cen schválených Radou obce.
4. Platba bude kupujícím provedena v hotovosti na pokladně OÚ do 5 kalendářních dnů od vystavení vyměření skutečného množství vytěženého dřeva správcem lesů (Příloha č.1 – Platební podklad).

V. Sankce za prodlení a smluvní pokuty

1. Za každý při těžbě nebo přibližování poškozený a neošetřený strom, který není předmětem této smlouvy, uhradí kupující Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100 Kč.
2. Za každý neoprávněně vytěžený strom ve výši 500,- Kč, nebo za každý 1 m³
3. Při neplnění povinností v čl. III. odst. 2 f), g) je kupující povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši nákladů, které prodávajícímu vzniknou plněním povinností za Kupujícího, zvýšených o 100 %.

VI. Další ujednání Smlouvy

1. Prodávající si vyhrazuje právo okamžitě zastavit činnost druhé smluvní strany v případech, že tato činnost vede k porušení platných právních předpisů nebo ustanovení této smlouvy. Nesouhlas druhé strany nemá odkladný účinek.
2. Tato smlouva slouží kupujícímu jako „**Povolení k vjezdu do lesa**“ a to pouze za účelem její realizace.
3. Kupující se zavazuje při své činnosti dle této smlouvy předcházet škodám na lesních porostech a ostatním majetku obce. V opačném případě souhlasí s úhradou této škody dle platných předpisů.
4. Jakékoliv změny této smlouvy je možné provést pouze písemně, formou číslovaných dodatků k této smlouvě.
5. Smluvní strany nejsou oprávněny bez souhlasu druhé ze smluvních stran postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osoby, není-li dohodnuto jinak.

VII. Ukončení platnosti smlouvy

1. Smlouva zaniká:
 - vytěžením dřeva dle čl.I. odst. 2 této smlouvy, - uplynutím sjednané doby platnosti smlouvy.
2. Před uplynutím smluvního období může být platnost smlouvy ukončena:
 - dohodou obou smluvních stran
 - zánikem jedné ze smluvních stran, úmrtím kupujícího
 - odstoupením od smlouvy tam, kde je to zákonem stanoveno nebo účastníky dohodnuto
 - přechodem či převodem pozemků s porosty na jiného vlastníka

3. Důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany prodávajícího pro podstatné porušení této smlouvy je: - zjištěná těžba nevyznačeného dříví nebo těžba mimo určené porosty, - neuhradí-li kupující řádně a včas dohodnutou cenu za dříví.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, přičemž prodávající a kupující obdrží po jednom výtisku.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od podpisu této smlouvy do_____.
3. Kupující potvrzuje, že se seznámil s obsahem této smlouvy a zavazuje se jednotlivé podmínky dodržet a zároveň prohlašuje, že prodávající splnil svůj závazek vyplývající z článku III. odst. 1 písm. b) a c) této smlouvy.
3. Tato smlouva byla projednána a schválena radou obce Paseka dne 8.8.2019, usnesení č.7

V Pasece dne _____

Za prodávajícího:

Kupující:

Jan Richter

Příloha č.1 – Platební podklad:

Skutečně vytěžené množství dřeva v m ³ :	
Smluvní pokuty:	
Cena (bez DPH):	
Cena celkem s DPH: (DPH činí 21%)	

Vystaveno dne: _____

Od tohoto dne běží 5-ti denní lhůta pro zaplacení na pokladně OÚ Paseka

za prodávajícího:

Kupující:

Jan Richter