

Jaké jsou zákonné podklady?

Obnovu katastrálního operátu popisuje několik právních předpisů:

- Zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon)
- Vyhláška č. 357/2013 Sb. o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Dále je nutné zmínit:

- Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením (zeměměřický zákon), např. upřesňuje možnost vstupu na pozemky a zřizování měřických značek.
- Návod ČÚZK-01500/2015-22, pro obnovu katastrálního operátu a převod, rozpracovává technologický postup mapování.
- Vyhláška č. 31/1995 Sb. ČÚZK, která např. stanoví obsah správy státních mapových děl, náležitosti dokumentace skutečného provedení stavby a obsah správy bodových polí.

7

Jak mapování postupuje?

Při mapování se postupuje po etapách – 5 navazujících etap vyhotovování obnoveného katastrálního operátu:

- 1) **Zahájení obnovy** – obnova je zahájena zveřejněním záměru obnovy na úřední desce katastrálního úřadu a na úřední desce dotčené obce. Toto oznámení obsahuje výzvu k trvalému označení územních hranic obce a výzvu vlastníkům trvalým způsobem označit nesporné hranice svých pozemků.
- 2) **Zjišťování průběhu hranic** – etapa začíná zasláním listiny „Oznámení o zahájení obnovy“ dotčené obci min. 30 dní předem a znamená „fakt začínáme“.

Nejdůležitější etapa mapování; zásadně rozhoduje nejen o kvalitě výsledku, ale také o spokojenosti vlastníků a bezproblémovém dokončení obnovy.

8