

Budu seznámen s výsledky mapování?

Po získání souřadnic všech potřebných bodů k nakreslení nové mapy a výpočtu výměr parcel se provádí další operace na KÚ k vyhotovení návrhu nového katastrálního operátu. To trvá řadu měsíců, ale konec je vždy dán tzv. vyložení obnoveného operátu. Tento časový úsek trvá 4 týdny a právě při něm jsou vlastníci seznamováni s výsledky mapování. Informace o tomto řízení bývá v místě obce zveřejněna obvyklým způsobem (např. rozhlas), vlastníci s adresou mimo obec jsou zváni doporučeným dopisem.

První 2 týdny je celý elaborát vystaven na obci a souběžně je dostupný na webových stránkách KÚ; dále pak již jen u zpracovatele. Pokud bude mít vlastník zájem podívat se na stav svých pozemků až později, ale před vyhlášením operátu, je samozřejmě možné se objednat na seznámení s obnovou telefonicky, mailem, dopisem atd.

43

Dozvíím se tedy vše, co budu chtít?

Samozřejmě, od toho je obnovený operát vyložen k nahlédnutí. Obvykle v pracovní dny jsou na obci přítomni pracovníci KÚ a ti jsou všem vlastníkům k dispozici k seznámení s výsledky mapování a k zodpovězení (skoro všech) dotazů.

Vlastník na místě uvidí novou katastrální mapu, své upřesněné výměry a jejich porovnání s původním stavem katastru.

Znalý vlastník ví, že je důležitější prověřit si zákres hranic svých pozemků v mapě než srovnávání výměr; výměra je totiž pouze odvozený údaj od hranic pozemků zobrazených v mapě a jedná se pouze o matematickou operaci. Pokud tedy jeho hranice „budou sedět“ na správných souřadnicích, pak výměra je jen jejich důsledek.

44